

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Žlkovciach, ktoré sa konalo
dňa 28.10.2021 o 18.00 hod. v Kultúrnom dome v Žlkovciach**

Prezencia poslancov:

Meno	Prítomnosť	Čas
Mgr. Alena Kováčiková	Neprítomná	---
JUDr. Anton Ukropec	Prítomný	18:00 – 19:30
Mgr. Jana Kováčová	Prítomná	18:00 – 19:30
Ing. Alexandra Korbel'ová	Prítomná	18:00 – 19:30
Ing. Marek Molda	Prítomný	18:00 – 19:30
Mgr. Miroslav Valovič	Prítomný	18:00 – 19:30
Ing. Timotej Bokor	Prítomný	18:00 – 19:30

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, schválenie programu zasadnutia

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvár/Orgán:
Jozef Daniška		starosta

Zápis z rokovania:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Jozef Daniška, privítal prítomných poslancov a zapisovateľku. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta obce určil za zapisovateľku pani Máriu Kinčiovú.

Starosta obce otvoril diskusiu k návrhu programu. Pred zasadnutím obecného zastupiteľstva boli poslankyňou Mgr. Kováčovou doručené 2 návrhy na doplnenie programu a to:

5. Návrh na uznesenie, začatie prejednávania s danými inštitúciami určenia a zrealizovanie presného dopravného značenia na križovatke Žlkovce-JAVYS-Malženice-Pečeňady, parcela registra C, číslo parcely 1414, k.ú. Žlkovce.

6. Návrh na uznesenie, začatie prejednávania s danými inštitúciami určenia a zrealizovanie presného dopravného značenia (možnosť návrhu: spomaľovacieho prahu-retardéra) na ceste k dolnému koncu-smer Smetisko, pri poslednom RD parcela registra C, číslo parcely 302/2, k.ú. Žlkovce.

Starosta obce vysvetlil, že návrhy nie sú podané v súlade s rokovacím poriadkom, napriek tomu v rámci bodu rôzne podá informáciu o navrhovanom bode 5. Navrhovaný bod 6 odporučil na prerokovanie najskôr na komisiu stavebnú a ochrany verejného poriadku, aby komisia prijala odporúčanie pre obecné zastupiteľstvo na riešenie situácie v dolnom konci. Poslankyňa Mgr. Kováčová navrhla bod „Návrh na uznesenie, začatie prejednávania s danými inštitúciami určenia a zrealizovanie presného dopravného značenia na križovatke Žlkovce-JAVYS-Malženice-Pečeňady, parcela registra C, číslo parcely 1414, k.ú. Žlkovce“ zaradiť do programu zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bod č. 4. a v zverejnenom programe v pozvánke by sa bod 4 Diskusia, presunul na bod 5.

Starosta obce dal najskôr hlasovať o schválení programu tak, ako bol zverejnený v pozvánke:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa
2. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pozemkov na poľnohospodárske účely
3. Rôzne
4. Diskusia

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 36/2021					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bol zverejnený v pozvánke.				
Schválený: Áno	Prítomných: 6	Za: 4	Zdržali sa: 1	Proti: 1	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 31/2021 schválené hlasovaním č. 36/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bol zverejnený v pozvánke.

2. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom pôdy

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		starosta

Zápis z rokovania:

Starosta obce informoval poslancov o výsledkoch obchodnej verejnej súťaže na prenájom pôdy vyhlásenej uznesením č. 29/2021 zo dňa 20.09.2021. V termíne boli na Obecný úrad doručené 3 ponuky uchádzačov, pri otváraní obálok dňa 20.10.2021 bolo zistené, že dvaja uchádzači navrhli rovnakú sumu prenájmu za ha/rok. Nakoľko ďalší postup v prípade rovnosti ponúk podmienky obchodnej verejnej súťaže neobsahovali, komisia sa rozhodla obchodnú verejnú súťaž zrušiť s tým, že bude vyhlásená nová súťaž.

Starosta obce zaslal poslancom nový návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže s upravenou výmerou parciel, spolu 7,3 ha a s návrhom najnižšej sumy 150€/m² za ha.

Poslankyňa Mgr. Jana Kováčová navrhla, doplniť podmienky obchodnej verejnej súťaže o dva body :

- 1) v bode 4 v odseku d) - doplniť odsek c: škodu tretej osobe počas nájmu si nesie na svoju zodpovednosť nájomca
- 2) v bode 4 v odseku d) doplniť bod d: po uplynutí doby prenájmu 5 rokov sa vyhlási nová súťaž.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zapracovaním bodu 1 do podmienok súťaže, bod 2 sa netýka priamo zmluvy a predmetu prenájmu.

O takto pozmenenom návrhu podmienok obchodnej verejnej súťaže poslanci hlasovali.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 37/2021					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce schvaľuje a) spôsob prenájmu nehnuteľného majetku – pozemkov uvedených v prílohe obchodnou verejnou súťažou v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, b) podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku – ornej pôdy nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žilkovce. Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu zápisnice.				
Schválený: Áno	Prítomných: 6	Za: 6	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 32/2021 schválené hlasovaním č. 37/2021:

Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce **schvaľuje**

a) spôsob prenájmu nehnuteľného majetku – pozemkov uvedených v prílohe obchodnou verejnou súťažou v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľného majetku – ornej pôdy nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žlkovce. Podmienky obchodnej verejnej súťaže tvoria prílohu zápisnice.

3. Rôzne

Starosta obce informoval poslancov:

- O žiadosti z 22.4.2020, v ktorej žiadal Správu ciest TTSK o riešenie neúnosnej situácie z hľadiska dopravnej nehodovosti na križovatke ciest III/1311 a II/504 (Žlkovce-J. Bohunice a Malženice-Pečeňady) napr. zrealizovaním dopravného značenia (zníženie rýchlosti, úsek častých dopravných nehôd a pod.). Na žiadosť bolo odpovedané, že križovatka je riadne označená a vodorovné i zvislé značenie je dostatočné. Starosta obce môže znova požiadať o prehodnotenie situácie nakoľko dopravná situácia sa na tomto úseku nezlepšuje. Pani poslankyňa Mgr. Jana Kováčová navrhuje argumentovať i tým, že je tam autobusová zástavka, kde cestujúci vystupujú priamo na cestu, a navrhuje žiadosť zaslať doporučeným listom, prípadne na podateľňu osobne.
- ČOV – Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. (TAVOS) vyhlásila dodatočné kolo na podávanie žiadosti na rekonštrukcie a budovanie ČOV. Do tohto kola sa prihlási i obec Ratkovce ako prevádzkovateľ ČOV. Predpokladaný finančný náklad na dostavbu ČOV je cca 216 000 €, spoluúčasť obcí je 20%, teda po 10% pre obec Ratkovce i Žlkovce. Ide o návratný bezúročný finančný prostriedok od TAVOS, ktorý obce budú splácať 40 rokov. Do konca novembra budú všetky potrebné dokumenty na rekonštrukciu ČOV odoslané na TAVOS. V roku 2022 v jarňých mesiacoch, by sa mala začať rekonštrukcia – rozšírenie, po ktorej už bude možné napojiť občanov podľa požiadaviek a finančných možností obce.
- Rekonštrukcia chodníka Manivier – ihrisko ukončená, pripravujú sa podklady ku kolaudácii, ktorá bude po 15. novembri 2021.
- Lokalita 1 v zmysle územného plánu obce – príprava pozemkov na stavbu rodinných domov, stretnutie s investormi a majiteľmi pozemkov prebehlo, majiteľom bola predložená ponuka s termínom na finálne stanovisko do 15.11.2021.
- Máme vypracovanú cenovú ponuku na úpravu-dokončenie javiska v KD cca 17tis €. Poslankyňa Ing. A. Korbeľová navrhuje vymeniť dlažbu v KD vo vestibule.
- Výkup plastových fliaš a plechoviek zatiaľ v JEDNOTE COOP Žlkovce od 01.01.2022 prebiehať zatiaľ nebude, predajňa vzhľadom k podlahovej ploche nemá povinnosť výkupu, zabezpečenie výkupu je aj bez malých predajní finančne náročné.

4. Diskusia

Poslankyňa Mgr. Jana Kováčová sa spýtala, či sa niečo pripravuje k mesiacu úcty k starším, starosta odpovedal, že dôchodci dostanú i tento rok predvianočné darčeky - nákupnú poukážku, kalendáre a sviečku a vianočný list, ktorí môžu i poslanci napísať. Poslankyňa Mgr. Jana Kováčová sa spýtala, či sa bude vedenie obce lúčiť a ďakovať zamestnancom MŠ a ZŠ pri skončení kalendárneho roka 2021? Starosta odpovedal, že áno, ku koncu kalendárneho roka 2021 sa poďakuje zamestnancom MŠ a ZŠ.

Zároveň starosta obce informoval poslancov, že sme do kostola zakúpili umelý stromček, ďalej informoval že združenie ZUKOVEC, ak by bola priaznivá covidová situácia uvažuje o možnosti vianočných trhov vonku pred kultúrnym domom spojených s príchodom sv. Mikuláša.

Zastupiteľstvo so schvaľovaním rozpočtu na rok 2022 sa bude konať **7.12.2022 o 16.30 hod.**

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za spoluprácu a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Výkaz o hlasovaniach:

Poslanec / Hlasovanie č.	36	37								
Mgr. Alena Kováčiková	NEP	NEP								
JUDr. Anton Ukropec	ZA	ZA								
Mgr. Jana Kováčová	PRO	ZA								
Ing. Alexandra Korbel'ová	ZA	ZA								
Ing. Marek Molda	ZA	ZA								
Mgr. Miroslav Valovič	ZDR	ZA								
Ing. Timotej Bokor	ZA	ZA								

Legenda:

- ZA - hlasoval/a za návrh
- PRO - proti
- ZDR - zdržal sa
- NEP - neprítomný/á

Starosta obce: Jozef Daniška Zapísala: Mária Kinčiová