

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Žlkovciach, ktoré sa konalo
dňa 06.03.2023 o 17.00 hod. v Kultúrnom dome v Žlkovciach**

Prezencia poslancov:

Meno	Prítomnosť	Čas
Ľubomír Zachar	Prítomný	17:00 – 19:30
Branislav Malovec	Neprítomný	---
Ing. Róbert Žemla	Prítomný	17:00 – 19:30
Mgr. Michal Daniška, PhD.	Prítomný	17:00 – 19:30
Ivan Bokor	Prítomný	17:00 – 19:30
Ing. Marek Molda	Prítomný	17:55 – 19:30
Jozef Klieštinec	Neprítomný	---

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, schválenie programu zasadnutia

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		starosta

Zápis z rokovania:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Jozef Daniška, privítal prítomných poslancov a zapisovateľku. Skonštatoval, že sú štyria prítomní poslanci, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Poslanec Ing. Marek Molda avizoval z pracovných dôvodov príchod okolo 18:00. Starosta obce určil za zapisovateľku pani Máriu Kinčiovú.

Starosta obce otvoril diskusiu k návrhu programu. Žiadny z poslancov nevzniesol pripomienku, resp. návrh na zmenu programu, preto starosta obce navrhol schválenie programu tak, ako bol zverejnený v pozvánke s presunom bodov č. 3 a 6 po príchode poslanca Ing. Mareka Moldu z dôvodu potreby 3/5 väčšiny všetkých poslancov pri bode č. 3 a účasti ako člena komisie stavebnej a životného prostredia pri bode č. 6:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Žiadosti o kúpu nehnuteľností
4. Žiadosť o zabezpečenia poskytovania sociálnej služby – DSS Humanus, n.o. Hlohovec
5. Žiadosť o dotáciu – Cyklistický klub Olympik Trnava
6. Zmeny a doplnky územného plánu
7. Rozpočtové opatrenie č. 11/2022
8. Vyhodnotenie rozpočtu obce Žlkovce za rok 2022
9. Inventarizačný zápis z vykonania inventarizácie majetku
10. Rôzne
11. Diskusia

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 01/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bol zverejnený v pozvánke.				
Schválený: Áno	Prítomných: 4	Za: 4	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 01/2023 schválené hlasovaním č. 01/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bol zverejnený v pozvánke.

2. Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Správa č. 1/2023

o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva v Žlkovciach:

VZN č. 6/2022 a 7/2022 boli po schválení vyhlásené na 15 dní a nadobudli účinnosť dňa 01.01.2023.

Uznesenie č. 52/2022 o začatí procesu obstarávania zmien a doplnkov územného plánu obce Žlkovce, proces bol zahájený konzultáciou s obstarávateľom a spracovateľom dokumentov a účasťou starostu pri formulovaní zmien a doplnkov na zasadnutiach komisie stavebnej a ŽP.

Ostatné uznesenia sú splnené.

4. Žiadosť o zabezpečenia poskytovania sociálnej služby – DSS Humanus, n.o. Hlohovec

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti p. Ladislava Mačuru o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby s finančnou podporou z verejných zdrojov pre ZPS a DSS Humanus Hlohovec, n.o.. Obec je povinná podľa § 8 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách poskytnúť dotáciu na poskytnutie sociálnej služby. Finančné prostriedky obec poskytne vo výške 1.200 € na rok.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 02/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce berie na vedomie žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby s finančnou podporou z verejných zdrojov vo výške 1.200 € pre p. Ladislava Mačuru v DSS Humanus, n.o., Hlohovec.				
Schválený: Áno	Prítomných: 4	Za: 4	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 02/2023 schválené hlasovaním č. 02/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **berie na vedomie** žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby s finančnou podporou z verejných zdrojov vo výške 1.200 € pre p. Ladislava Mačuru v DSS Humanus, n.o., Hlohovec.

5. Žiadosť o dotáciu – Cyklistický klub Olympik Trnava

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		starosta

Zápis z rokovania:

Starosta informoval poslancov o žiadosti na dotáciu z rozpočtu obce pre Cyklistický klub Olympik Trnava vo výške 2.000 €. Rozpočet celých pretekov je okolo 7000 €. Cyklistický klub pripravuje trojdňové etapové preteky Trnava Tour 2023, v sobotu 3.6.2023 popoludní je plánovaná v našej obci etapa so štartom a cieľom pri futbalovom ihrisku, pretekári absolvujú okruhy cez obec Ratkovce na cestu II/504 a po ceste III/1311 a III/1312 sa cez obec Žlkovce vrátia k futbalovému ihrisku. Súťažť budú kategórie muži a deti. Na plochách okolo futbalového ihriska bude pre pretekárov a tímy vytvorený priestor na parkovanie a prípravu, na Obecnom úrade v Ratkovciach bude prebiehať registrácia účastníkov. Organizovanie a usmerňovanie dopravy zabezpečia príslušníci policajného zboru. Účasť prisľúbili i zahraničné tímy. Akciu môžu podporiť aj súkromní podnikatelia a spoločnosti, bude možnosť reklamy pre sponzorov napr. formou banneroch na ihrisku. Súčasťou akcie bude tiež nábor detí na cyklistiku a tiež rôzne súťaže.

Význam podujatia pre obec Žlkovce je v zviditeľnení obce v rámci SR a príležitosti pre deti a mládež na zapojenie sa do náboru, alebo súťaží. Starosta obce navrhuje dotáciu vo výške 500 až 600 €.

V rámci diskusie poslanci navrhli dotáciu vo výške 500 €, poslanec Mgr. Michal Daniška PhD. Vo výške 300 až 400 €.

Starosta obce dal hlasovať o návrhu uznesenia o dotácii vo výške 500€.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 03/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje dotáciu z rozpočtu obce Žlkovce pre Cyklistický klub Olympik Trnava vo výške 500 € na zabezpečenie etapy v obci Žlkovce v rámci pretekov Trnava Tour 2023.				
Schválený: Áno	Prítomných: 4	Za: 3	Zdržali sa: 1	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 03/2023 schválené hlasovaním č. 03/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** dotáciu z rozpočtu obce Žlkovce pre Cyklistický klub Olympik Trnava vo výške 500 € na zabezpečenie etapy v obci Žlkovce v rámci pretekov Trnava Tour 2023

7. Rozpočtové opatrenie č. 11/2022

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		starosta

Zápis z rokovania:

Pani Mária Kinčiová, pracovníčka obce, informovala poslancov o rozpočtovom opatrení č. 11/2022. V diskusii odpovedala na otázky poslancov.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 04/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 11/2022.				
Schválený: Áno	Prítomných: 4	Za: 4	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 04/2023 schválené hlasovaním č. 04/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 11/2022.

8. Vyhodnotenie rozpočtu obce Žlkovce za rok 2022

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		starosta

Zápis z rokovania:

Pani Mária Kinčiová, pracovníčka obce, informovala poslancov o vyhodnotení rozpočtu za rok 2022 v príjmovej i výdavkovej časti. V diskusii odpovedala na otázky poslancov.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 05/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce berie na vedomie vyhodnotenie rozpočtu obce Žlkovce za rok 2022.				
Schválený: Áno	Prítomných: 4	Za: 4	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 05/2023 schválené hlasovaním č. 05/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **berie na vedomie** vyhodnotenie rozpočtu obce Žlkovce za rok 2022.

9. Inventarizačný zápis z vykonania inventarizácie majetku

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška	Poslanec	starosta

Zápis z rokovania:

Pani Mária Kinčiová, pracovníčka obce, informovala poslancov o inventarizačnom zápise z vykonanej inventarizácie majetku. V diskusii odpovedala na otázky poslancov.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 06/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce berie na vedomie inventarizačný zápis z vykonania inventarizácie majetku obce.				
Schválený: Áno	Prítomných: 4	Za: 4	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 06/2023 schválené hlasovaním č. 06/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **berie na vedomie** inventarizačný zápis z vykonania inventarizácie majetku obce.

10. Rôzne

Starosta obce informoval poslancov :

- o vyhlásených výzvach o ktorých tiež mailom informoval poslanec Mgr. Michal Daniška PhD.:

- o dotácia TTSK - návrh na čerpanie od stavebnej komisie:

- Zberné miesto – zakúpiť váhu a kontajner na drobný stavebný odpad

- Príspevok na hody alebo posedenie seniorov

Starosta obce urobí cenový prieskum trhu na základe ktorého sa obec bude uchádzať o dotáciu

o Vyhlásená výzva z Envirofondu:

- Zakúpenie malotraktora s čelným nakladačom a vlečkou – potrebné urobiť verejné obstarávanie.

• O vývoji cien energií a úsporách elektrickej energie na verejnom osvetlení a znížení rezervovanej kapacity na niektorých odberných miestach. Po realizácii úsporných opatrení klesla spotreba elektrickej energie zhruba o 45%, ako príklad uviedol, že už koncom februára 2023 sme dosiahli dennú spotrebu ako počas najkratších nocí koncom júna 2022.

Cenu plynu máme od 1.3.2023 obstaranú za spotové ceny s 25 € maržou pre dodávateľa. Obec sa zúčastní spoločného verejného obstarávania v rámci ZMO región JE J. Bohunice na ceny elektrickej energie. Tiež pôjde o spotové ceny, súťažiť sa bude najnižšia marža dodávateľa, so začiatkom zmluvy od 1.10.2023.

• Orná pôda na ľavej strane od križovatky ciest II/504 a III/1311 popri hlavnej ceste za sochou sv. Jána Nepomuckého smerom na atómovú elektrárňu bola daná do prenájmu firme Plantex Veselé, ktorá tam bude 2 roky pestovať ovocné stromy. Nakoľko sa jedná o parcelu, na ktorú boli Okresným úradom v Trnave vydané opatrenia na zabránenie erózii pôdy a predchádzanie vzniku záplav, starosta obce informoval zástupcu spoločnosti Plantex Veselé o potrebe dodržiavania týchto opatrení. Zástupca spoločnosti prejavil záujem o stretnutie aj za účasti poslancov OZ .

• V piatok 3.3.2023 bol posledný samostatný zber plastov v žltých vreciach. Nasledujúci zber v apríli už bude tzv. trojzber, do žltých (prípadne aj iných) plastových vriec je potrebné spolu zberať plasty, kovy a tetrapaky. Bola zavedená povinnosť zbierať tieto odpady priamo z domácností, tzv. nulová donášková vzdialenosť pre občanov. To isté sa týka obyvateľov bytoviek, tí budú odpady ukladať do žltých 1100 l kontajnerov. Takýto trojzber bude vykonaný 8x ročne. Zberová spoločnosť má automatickú linku na spätné roztriedenie týchto odpadov. Červené a oranžové kontajnery pri obchode budú časom stiahnuté.

Poslanec Ing. Marek Molda – príchod o 17.55

• Poslanec Ing. Marek Molda sa spýtal na vyrastajúcu farmu pri ihrisku, kde vidieť stádo oviec a kôz, či je chov ohlásený a či by sme nemali prijať VZN o chove hospodárskych zvierat. Starosta obce odpovedal že pán Dančanin, má chov riadne ohlásený na Regionálnej veterinárnej a potravinovej správe v Trnave. VZN o chove hospodárskych zvierat obec nemá prijaté, vieme ho vypracovať a prijať.

3. Žiadosti o kúpu nehnuteľností

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Starosta obce informoval poslancov o žiadosti pána Antona Malovca a manželky Daniely Malovcovej o kúpu pozemkov, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 109/2022, konkrétne parcely č. 73/24, o výmere 27m², ktorá tvorí oplotenú predzáhradku pre rodinným domom vo vlastníctve žiadateľky, a parciel 1231/2 a 73/23 spolu o výmere 1075 m², ktorú žiadatelia užívajú ako záhradu. Na zasadnutí bol prítomný pán Anton Malovec, ktorý žiadal o odkúpenie, toho času má pozemky v prenájme. Pri kúpe pozemku č. 73/24 – predzáhradky akceptuje cenu akú obecné zastupiteľstvo navrhne. Na oplotení predzáhradky má umiestnený plynomer a elektromer, obáva sa do budúcnosti problémov. Pri ostatných pozemkoch tvoriacich záhradu by bol rád keby prišlo k dohode, nakoľko sa jedná o staré smetisko, ktoré bolo zhrnuté pod breh, pán Malovec naviezol 5 nákladných áut zeminy, aby pôdu ako tak vyrovnal, pôda sa však ďalej prepadáva. Na pozemku má záhradku, kde pestuje ovocie a zeleninu. Pozemok sa na stavbu

rodinného domu využiť nedá. V diskusii bol pán Malovec informovaný, že v prípade predzáhradky nie je nutné sa obávať problémov s meradlami energií.

Stavebná komisia sa zaoberala touto žiadosťou a predseda komisie Mgr. Michal Daniška PhD. predniesol stanovisko komisie.

Pozemok č. 73/24 - predzáhradku neriešiť .

Pozemky č. 1231/2 a 73/23 - záhrada dať do dlhodobého prenájmu cca 15 rokov alebo na neurčito za 1 €/rok.

Starosta obce upozornil, že obec nemôže prenajať bezplatne a cena 1€ je napadnuteľná, na čo upozornil tiež NKÚ. Navrhuje 20 € ročne.

Uvedené pozemky má pán Malovec i toho času v prenájme zmluvu má bez časového obmedzenia.

Novou zmluvou sa doterajšia zruší.

Hlasovanie :

Hlasovanie č. 07/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce schvaľuje zámer prenájmu novovzniknutých pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilkovce, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 109/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 73/2, 73/23, 73/24, 1231/1, 1231/2, 1231/3 a zlúčenie parciel 19/1, 19/2 a 19/4, vyhotoviteľ: Maroš Jordan – G.M.J. zo dňa 01.12.2022, autorizačne overenom dňa 01.12.2022, úradne overenom dňa 02.12.2022, číslo úradného overenia G1 559/2022, a to pozemky č. 1231/2, zastavaná plocha, o výmere 1.071 m ² a č.73/23 zastavaná plocha, o výmere 4 m ² vo vlastníctve obce Žilkovce, k.ú. Žilkovce, LV č. 600 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 20€/kalendárny rok na obdobie 15 rokov od podpisu nájomnej zmluvy v prospech p. Antona Malovca a manželky Daniely Malovcovej. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadatelia sú vlastníci okolitých parciel, v minulosti zrekultivovali predmetné parcely po skládke odpadov a dlhoročne ich užívajú s účelom pestovania ovocia a zeleniny.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 07/2023 schválené hlasovaním č. 07/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce **schvaľuje** zámer prenájmu novovzniknutých pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilkovce, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 109/2022 na oddelenie pozemkov p.č. 73/2, 73/23, 73/24, 1231/1, 1231/2, 1231/3 a zlúčenie parciel 19/1, 19/2 a 19/4, vyhotoviteľ: Maroš Jordan – G.M.J. zo dňa 01.12.2022, autorizačne overenom dňa 01.12.2022, úradne overenom dňa 02.12.2022, číslo úradného overenia G1 559/2022, a to pozemky č. 1231/2, zastavaná plocha, o výmere 1.071 m² a č.73/23 zastavaná plocha, o výmere 4 m² vo vlastníctve obce Žilkovce, k.ú. Žilkovce, LV č. 600 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 20€/kalendárny rok na obdobie 15 rokov od podpisu nájomnej zmluvy v prospech p. Antona Malovca a manželky Daniely Malovcovej.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadatelia sú vlastníci okolitých parciel, v minulosti zrekultivovali predmetné parcely po skládke odpadov a dlhoročne ich užívajú s účelom pestovania ovocia a zeleniny.

Starosta obce ďalej informoval o žiadosti p. Renáty Belákovej o kúpu parcely č. 110/19, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 32 m² vo vlastníctve obce Žilkovce, k.ú. Žilkovce, LV č. 600. Parcela 110/19 je územným plánom obce Žilkovce určená na výstavbu rodinného domu. Navrhuje prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko parcela č. 110/19 susedí s parcelou č. 110/1 vo vlastníctve žiadateľky a spolu vytvoria súvislú stavebnú parcelu.

Hlasovanie :

Hlasovanie č. 08/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zámer prevodu parcely č. 110/19, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 32 m ² vo vlastníctve obce Žlkovce, k.ú. Žlkovce, LV č. 600 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 8 €/m ² v prospech p. Renáty Belákovej. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že parcela 110/19 je územným plánom obce Žlkovce určená na výstavbu rodinného domu a spolu s parcelou č. 110/1 vo vlastníctve žiadateľky vytvorí súvislú stavebnú parcelu.				
Schválený: Ano	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 08/2023 schválené hlasovaním č. 08/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zámer prevodu parcely č. 110/19, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 32 m² vo vlastníctve obce Žlkovce, k.ú. Žlkovce, LV č. 600 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 8 €/m² v prospech p. Renáty Belákovej.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že parcela 110/19 je územným plánom obce Žlkovce určená na výstavbu rodinného domu a spolu s parcelou č. 110/1 vo vlastníctve žiadateľky vytvorí súvislú stavebnú parcelu.

Starosta obce ďalej informoval o žiadosti Ing. Mareka Moldu a manželky Mgr. Gabriely Moldovej o kúpu parcely č. 110/20, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 45 m² vo vlastníctve obce Žlkovce, k.ú. Žlkovce, LV č. 600. Parcela 110/20 je územným plánom obce Žlkovce určená na výstavbu rodinného domu. Navrhuje prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko parcela č. 110/20 susedí s parcelou č. 105/3 vo vlastníctve žiadateľov a spolu vytvorí súvislú stavebnú parcelu.

Hlasovanie :

Hlasovanie č. 09/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zámer prevodu parcely č. 110/20, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 45 m ² vo vlastníctve obce Žlkovce, k.ú. Žlkovce, LV č. 600 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 8 €/m ² v prospech Ing. Mareka Moldu a manželky Mgr. Gabriely Moldovej. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že parcela 110/120 je územným plánom obce Žlkovce určená na výstavbu rodinného domu a spolu s parcelou č. 105/3 vo vlastníctve žiadateľov vytvorí súvislú stavebnú parcelu.				
Schválený: Ano	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 09/2023 schválené hlasovaním č. 09/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zámer prevodu parcely č. 110/20, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 45 m² vo vlastníctve obce Žlkovce, k.ú. Žlkovce, LV č. 600 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 8 €/m² v prospech Ing. Mareka Moldu a manželky Mgr. Gabriely Moldovej.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že parcela 110/120 je územným plánom obce Žlkovce určená na výstavbu rodinného domu a spolu s parcelou č. 105/3 vo vlastníctve žiadateľov vytvorí súvislú stavebnú parcelu.

6. Zmeny a doplnky územného plánu

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		starosta

Zápis z rokovania:

Starosta obce informoval poslancov návrhoch zmien a doplnkov ÚPO Žlkovce, ktoré navrhuje obecný úrad, komisia stavebná a ŽP a občania. Návrhy boli prerokované na zasadnutiach komisie stavebnej a ŽP:

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 10/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zmenu využitia parciel reg. C KN č. 1115/2, 1115/8, 1123/1, 1123/4, 1123/5, 1127/2, 1127/7, 1127/8, 1111/3 z plôch športu a verejnej zelene na plochu rodinných domov.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 10/2023 schválené hlasovaním č. 10/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zmenu využitia parciel reg. C KN č. 1115/2, 1115/8, 1123/1, 1123/4, 1123/5, 1127/2, 1127/7, 1127/8, 1111/3 z plôch športu a verejnej zelene na plochu rodinných domov.

Hlasovanie č. 11/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zmenu využitia parciel reg. C KN č. 79/3, 87, 88/1 z plôch súkromnej zelene na plochu rodinných domov s prístupom z cesty III/1312 cez parcelu č. 80/4 tak, aby nebola obmedzená výstavba v lokalite č.1 a nebolo narušené súkromie obyvateľov okolitých domov v prvej línii od cesty III/1312.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 11/2023 schválené hlasovaním č. 11/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zmenu využitia parciel reg. C KN č. 79/3, 87, 88/1 z plôch súkromnej zelene na plochu rodinných domov s prístupom z cesty III/1312 cez parcelu č. 80/4 tak, aby nebola obmedzená výstavba v lokalite č.1 a nebolo narušené súkromie obyvateľov okolitých domov v prvej línii od cesty III/1312.

Hlasovanie č. 12/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zmenu využitia parcely reg. E KN č. 283, časti parcely reg. E KN č. 1687/1 v pokračovaní hranice pozemkov reg. E KN č. 283 a 1687/13 po parcelu reg. C 283/7 a parciel reg. C 283/1, 283/2, 283/3, 283/4, 283/5, 283/6, 283/7 na zberný dvor.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 12/2023 schválené hlasovaním č. 12/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zmenu využitia parcely reg. E KN č. 283, časti parcely reg. E KN č. 1687/1 v pokračovaní hranice pozemkov reg. E KN č. 283 a 1687/13 po parcelu reg. C 283/7 a parciel reg. C 283/1, 283/2, 283/3, 283/4, 283/5, 283/6, 283/7 na zberný dvor.

Hlasovanie č. 13/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zmenu využitia parcely reg. C KN č. 335/5 v dĺžke 40m od rodinného domu súpisné č. 137 na plochy parcel rodinných domov, zvyšok parcely v časti pri rieke Dudváh na plochu verejnej zelene s vytvorením miestnej komunikácie popri toku rieky Dudváh.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 13/2023 schválené hlasovaním č. 13/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zmenu využitia parcely reg. C KN č. 335/5 v dĺžke 40m od rodinného domu súpisné č. 137 na plochy parcel rodinných domov, zvyšok parcely v časti pri rieke Dudváh na plochu verejnej zelene s vytvorením miestnej komunikácie popri toku rieky Dudváh.

Hlasovanie č. 14/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zmenu parcel E KN č. 304/37, 304/38, 304/39, 304/40, 304/41, 304/42, 304/43, 304/44 v dĺžke max. 40 m na plochy rodinných domov, so stavebnou čiarou 12 m od miestnej komunikácie.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 14/2023 schválené hlasovaním č. 14/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zmenu parcel E KN č. 304/37, 304/38, 304/39, 304/40, 304/41, 304/42, 304/43, 304/44 v dĺžke max. 40 m na plochy rodinných domov, so stavebnou čiarou 12 m od miestnej komunikácie.

Hlasovanie č. 15/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zmenu parcel C KN č. 101/4, 101/6 a 101/7 z plochy súkromnej zelene na plochu rodinných domov. Navrhovaná miestna komunikácia bude predĺžená cez parcelu 96/2 k hranici parcely 101/4 a 101/7.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 15/2023 schválené hlasovaním č. 15/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zmenu parcel C KN č. 101/4, 101/6 a 101/7 z plochy súkromnej zelene na plochu rodinných domov. Navrhovaná miestna komunikácia bude predĺžená cez parcelu 96/2 k hranici parcely 101/4 a 101/7.

Hlasovanie č. 16/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zmenu v textovej i výkresovej časti územného plánu obce Žlkovce, odstrániť v územnom pláne z plôch "výroby, skladov, ťažby, zariadení technickej vybavenosti, skládky odpadov" pri areáli skládky TKO Vaniga a plocha pred areálom PD, slová "ťažby" a "skládky odpadov".				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 16/2023 schválené hlasovaním č. 16/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zmenu v textovej i výkresovej časti územného plánu obce Žlkovce, odstrániť v územnom pláne z plôch "výroby, skladov, ťažby, zariadení

technickej vybavenosti, skládky odpadov”, pri areáli skládky TKO Vaniga a plochy pred areálom PD, slová “ťažby” a “skládky odpadov”.

Posledným navrhovaným bodom zmien a doplnkov ÚPO Žlkovce bola zmena parcely E KN č. 987/1 20 m od hranice s parcelou C 986/1 zo súkromnej zelene na plochu nevýrobných služieb. Presné určenie pojmu nevýrobné služby obec určí v regulatívoch v záväznej časti ÚPO.

Komisia stavebná a ŽP nesúhlasí s takto navrhnutou definíciou, nakoľko vidí riziko, aby sa do budúcnosti areál nerozširoval, hluk, vibrácie, prach a iné negatívne vplyvy nezhoršovali, prípadne pri budúcom predaji areálu nevyužíval v rozpore s ÚPO s ešte horšími dopadmi na okolitých obyvateľov.

Poslanec p. Lubomír Zachar navrhuje aby žiadateľ postavil protihlukovú stenu a vysadil stromy . Starosta obce navrhuje presunúť prerokovanie tejto zmeny na budúce zastupiteľstvo dňa 23.3.2023, starosta obce prekonzultuje so žiadateľom aké opatrenia by mohol pripraviť na zníženie hluku a lepšie dodržiavanie ustanovení občianskeho zákonníka

11. Diskusia

V rámci diskusie starosta poďakoval zúčastneným poslancom za pomoc a účasť na obecnej zabíjačke.

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za spoluprácu a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Výkaz o hlasovaniach:

Poslanec / Hlasovanie č.	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10
Lubomír Zachar	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Branislav Malovec	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP
Ing. Róbert Žemla	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Mgr. Michal Daniška, PhD.	ZA	ZA	ZDR	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ivan Bokor	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA
Ing. Marek Molda	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	ZA	ZA	ZA	ZA
Jozef Klieštinec	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP

Poslanec / Hlasovanie č.	11	12	13	14	15	16				
Lubomír Zachar	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA				
Branislav Malovec	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP				
Ing. Róbert Žemla	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA				
Mgr. Michal Daniška, PhD.	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA				
Ivan Bokor	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA				
Ing. Marek Molda	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA				
Jozef Klieštinec	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP				

Legenda:

- ZA - hlasoval/a za návrh
- PRO - proti
- ZDR - zdržal sa
- NEP - neprítomný/á

Starosta obce: Jozef Daniška

Zapísala: Mária Kinčiová