

Obec Žilkovce
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldov
Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov Kontaktná
adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 266/2024 - DŠ
Vybavuje: Štibraný
tel. č.: 033/ 28 527 43

vHlohovci27.03.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie

o začatí stavebného konania, upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Navrhovateľ Obec Trakovice, Trakovice 38 v zastúpení starostom obce Ing. Ľudovítom Tolarovičom, podal dňa 18.03.2024 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavebné objekty „SO 02 STL Plynovod“, „SO 04 Dažďová kanalizácia“ a „Verejné osvetlenie“ v obci **Trakovice**, kat. územie **Trakovice**.

Územné rozhodnutie na stavbu bolo vydané obcou Žilkovce - Spoločným obecným úradom v Hlohovci pod č. 111/2009-MS zo dňa 17.06.2009

Popis stavieb:

SO 02 STL Plynovod:

Rozšírenie plynofikácie bude pozostávať z predĺženia troch existujúcich vetiev. Navrhované uličné vetvy STL plynovodu budú zásobovať plynom 18 rodinných domov. Napojenie navrhovanej výstavby každej vetvy bude na existujúci plynovod PE D50 PN 100 kPa, ktorý sa nachádza pri vstupe do jednotlivých vetiev, prípadne na konci vetvy. Súčasťou projektu bude aj 18 pripojovacích plynovodov do jednotlivých RD, ktoré budú ukončené na hranici pozemku.

SO 04 Dažďová kanalizácia:

Projektová dokumentácia rieši napojenie spevnených plôch IBV pre budúce rodinné domy na verejnú dažďovú kanalizačnú sieť. V lokalite je uvažované s vybudovaním dvoch krátkych ulíc na parcelách 1257/118 a 1257/119, ktoré sa budú napájať na jestvujúcu komunikáciu parc. č. 1257/68 s existujúcou zástavbou rodinných domov. V navrhovaných uliciach bude komunikácia slúžiť na prístup k parcelám pre budúce rodinné domy vo výkresovej dokumentácii označené ako parcely č. 7 až č. 18. Parcely pre zástavbu RD označené č. 1 až č. 6 sú napojené na infraštruktúru už jestvujúcej komunikácie a realizovaných IS vodovodu a kanalizácie. V lokalite je vybudovaná gravitačná dažďová kanalizácia z potrubia PVC DN 300 mm vedená v komunikácii súběžne so splaškovou kanalizáciou. Splaškové vody z napojených prípojok sú odkanalizované oddelene od dažďových. Dažďová kanalizácia z miestnych komunikácií je odvedená do zberača v hlavnej ulici cesty 11/513 v smere na Hlohovec a zaústená do potoka Horný Dudváh. V projekte sú navrhované uličné vpusty DVI, DV2, DV3, DV 4, ktoré sa napoja na jestvujúcu kanalizáciu v miestach koncov vyvedených potrubí dažďovej kanalizácie do navrhovaných ulíc, nachystaných tak aby sa nemusela búrať miestna komunikácia.

Verejné osvetlenie:

Navrhované verejné osvetlenie sa napojí zjstvujúceho podzemného káblového rozvodu verejného osvetlenia, vybudovaného v rámci I. etapy výstavby IBV Dolinky. Body napojenia (jestvujúce osvetľovacie stožiare) sú vyznačené na situačnom výkrese. Trasovanie káblového rozvodu zohľadňuje:

vopred dané priestorové usporiadanie dopravného priestoru (cesty a pridružených zelených pásov),

situovanie jestvujúcich a tiež koordinovaný návrh situovania navrhovaných inžinierskych sietí.

Na osvetlenie sa použijú LED svietidlá 21 W s konštantným svetelným tokom, s elektronickým samostatne stmievateľným preradníkom (s autonómnou reguláciou), s farbou svetla 4000K, s krytím min. PP 66, so zabudovanou prepäťovou ochranou min. 10 kV, s triedou ochrany I, ktoré sa osadia na oceľové žiarovo zinkované kužeľové stožiare (napr. typu STK 60/60/3K12) vysoké 6 m. Podľa danej geometrie osvetľovacej sústavy sa predpokladá upevnenie svietidla na stožiaru buď priamo alebo pomocou výložníka s max. dĺžkou 0,5 m. Stožiare sa osadia do betónového základu (podri výkres č. 3 - VO) jednostranne v zelenom páse hneď pri oplotení pozemku. Pre riešenie lokality v súlade s SIN EN 13201-5 navrhuje technicky najvhodnejší dvojúrovňový spínací profil (2.175 hodín pri plnom príkone Pa 1.825 hodín pri zníženom príkone 0,7 Ps úrovňou osvetlenia zníženou na 50% - podľa priloženého grafu), pričom termín zapnutia a vypnutia bude podliehať meniacemu sa režimu nastavenia astronomických spínacích hodín v rozvádzači RVO.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie

Obec Žilkovce, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, týmto po doplnení podkladov ku konaniu, v súlade s ustanoveniami § 61 ods. (2) a (4) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) a § 39a ods. (3) písm. d) stavebného zákona, oznamuje začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a vzhľadom k tomu, že žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. (2) stavebného zákona od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania. Účastníci konania, ako aj dotknuté orgány môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k plánovanej stavbe najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V prípade, že v stanovenej lehote neobdržíme od Vás žiadne vyjadrenie, budeme to považovať ako Vaše súhlasné stanovisko. Do podkladov žiadosti možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, t.j. Spoločný obecný úrad, Podzámska ul. 39, Hlohovec (budova Daňového úradu), v stránkové dni t.j. pondelok, streda a piatok.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. (4) stavebného zákona.

Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Súčasne musí byť zverejnené na webovom sídle správneho orgánu, pokiaľ je zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Jozef Daniška
starosta obce Žilkovce

Vyvesené:

Zvesené:

Oznámenie sa doručí:

- 1/ Obec Trakovice, Trakovice 38, 919 33 Trakovice - na vyvesenie
- 2/ Obec Žlkovce, Žlkovce 158, 920 42 Žlkovce - na vyvesenie
- 3/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 4/ SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 5/ Slovak Telekom, a.s., Poštová 1, 010 08 Žilina
- 6/ Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
- 7/ Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 8/ Okresný úrad Tmava, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 01 Tmava
- 9/ Okresné riaditeľstvo PZ v Trnave - ODI, Starohájska 3, 917 01 Tmava
- 10/ Okresné riaditeľstvo HaZZ v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
- 11/ Krajský pamiatkový úrad Tmava, Cukrová 1, 917 01 Tmava

Účastníkom konania sa oznámenie doručuje formou verejnej vyhlášky.