

Obec Žilkovce
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldov
Hlohovská cesta 1818/2A, 920 41 Leopoldov
Kontaktná adresa: Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 548/2025 – DŠ
Vybavuje: Štíbraný

v Hlohovci 15. 10. 2025

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava** v zastúpení spoločnosťou LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava
Vec: Prerušenie konanie o stavebnom povolení stavby „TA_Červeník, Nabíjacie stanice, TS, VNK, VNV“

R O Z H O D N U T I E

Obec Žilkovce – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. (1) Zák. č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení Zák. č. 77/2025 Z. z. zákon ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 222/2022 Z. z. o štátnej podpore nájomného bývania a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a podľa § 84 ods. (5) písm. b) Stavebného zákona týmto podľa § 29 ods. (1) Zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

p r e r u š u j e

konanie vo veci stavebného povolenia stavby „TA_Červeník, Nabíjacie stanice, TS, VNK, VNV“ v kat. území Žilkovce, Ratkovce a Červeník do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia č. 712/2025-DŠ, ktorými bolo Občianske združenie Chceme zdravú krajinu, so sídlom Lermontovova 911/3, Bratislava z konania vylúčené ako účastník konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 23. 07. 2025 podal navrhovateľ spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava v zastúpení spoločnosťou LiV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, Bratislava na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „TA_Červeník, Nabíjacie stanice, TS, VNK, VNV“ v kat. území Žilkovce, Ratkovce a Červeník. Dňa 10. 09. 2025 obec Žilkovce – Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove oznámil začatie konania o stavebnom povolení stavby „TA_Červeník, Nabíjacie stanice, TS, VNK, VNV“ verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom v súlade s ustanovením § 61 ods. (4) Zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a stanovil lehotu na vznesenie námietok a pripomienok.

Dňa 08. 10. 2025 boli na tunajší stavebný úrad doručená námietky Občianskeho združenia Chceme zdravú krajinu, so sídlom Lermontovova 911/3, Bratislava. Podľa § 59 ods. (1) stavebného zákona účastníkmi stavebného konania sú stavebníci; osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak

ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté; ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu; stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba; projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby. Správny orgán je povinný počas celého konania skúmať, či všetky subjekty spĺňajú podmienky na priznanie postavenia účastníka konania. Po preskúmaní vlastníckych vzťahov k pozemkom dotknutých stavbou, susedných pozemkov a stavieb na nich zároveň stavebný úrad zistil, že Občianske združenie Chceme zdravú krajinu nespĺňa postavenie účastníka konania ani podľa § 59 ods. (1) písm. b) stavebného zákona nakoľko nie je vlastníkom pozemkov na ktorých bude stavba umiestnená ani vlastníkom susedných pozemkov a stavieb na nich a nepreukázal k nim „iné právo“. Dňa 15. 10. 2025 vydal stavebný úrad rozhodnutie č. 712/2025-DŠ rozhodnutie o tom, že občianske združenie nie je účastníkom konania vo veci konania o stavebnom povolení stavby „TA_Červeník, Nabíjacie stanice, TS, VNK, VNV“.

Rozhodnutie o tom, že občianske združenie nie je účastníkom konania je predbežnou otázkou pre vydanie stavebného povolenia na stavbu „TA_Červeník, Nabíjacie stanice, TS, VNK, VNV“. Bez tohto rozhodnutia nie je možné vydať rozhodnutie o stavebnom povolení na stavbu „TA_Červeník, Nabíjacie stanice, TS, VNK, VNV“, preto rozhodol tunajší stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia a konanie vo veci stavebného povolenia stavby „TA_Červeník, Nabíjacie stanice, TS, VNK, VNV“ prerušil.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. (3) Zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, preskúmateľné súdom.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. (2) stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Súčasne musí byť zverejnené na webovom sídle správneho orgánu, pokiaľ je zriadené. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Jozef Daniška
starosta obce Žilkovce

Vyvesené:

Zvesené:

Rozhodnutie sa doručí:

- 1/ LiV – EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 821 09 Bratislava – splnomocnený zástupca
- 2/ Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 3/ Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
- 4/ Slovak Telekom, a.s., Poštová 1, 010 08 Žilina
- 5/ SPP distribúcia, a.s., Plátennícka 1901/2, 821 09 Bratislava
- 6/ Slovenské elektrárne, a.s., závod Atómové elektrárne Bohunice, 919 31 Jaslovské Bohunice
- 7/ Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 8/ Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
- 9/ Okresné riaditeľstvo HaZz v Piešťanoch, Dopravná 1, 921 01 Piešťany
- 10/ Železnice Slovenskej republiky – generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- 11/ Ministerstvo vnútra SR, prezídium policajného zboru, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
- 12/ Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
- 13/ Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
- 14/ Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
- 15/ LESY Slovenskej republiky, š.p., Pri rybníku 1301, 908 41 Šaštín Stráže
- 16/ Obec Žlkovce, Žlkovce 158, 920 42 Žlkovce – na vyvesenie verejnej vyhlášky
- 17/ Obec Ratkovce, Ratkovce 97, 920 42 Ratkovce – na vyvesenie verejnej vyhlášky
- 18/ Obec Červeník, Kalinčiakova 26, 920 42 Červeník – na vyvesenie verejnej vyhlášky

Účastníkom konania sa rozhodnutie doručuje formou verejnej vyhlášky.