

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Žilkovciach, ktoré sa konalo
dňa 30.09.2024 o 17.00 hod. v Kultúrnom dome v Žilkovciach**

Prezencia poslancov:

Meno	Prítomnosť	Čas
Ľubomír Zachar	Prítomný	17:00 – 19:00
Branislav Malovec	Prítomný	17:00 – 19:00
Ing. Róbert Žemla	Prítomný	17:30 – 19:00
Mgr. Michal Daniška, PhD.	Prítomný	17:00 – 18:03
Ivan Bokor	Prítomný	17:00 – 19:00
Ing. Marek Molda	Prítomný	17:00 – 18:03
Jozef Klieštinec	Prítomný	17:00 – 19:00

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, schválenie programu zasadnutia

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		starosta

Zápis z rokovania:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Jozef Daniška, privítal prítomných poslancov a zapisovateľku. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 6, obecné zastupiteľstvo je uznášaniashopné, za zapisovateľku určil pani Máriu Kinčiovú.

Starosta obce otvoril diskusiu k návrhu programu. Poslanec Mgr. Michal Daniška, PhD. navrhol vypustiť z programu rokovania bod 3, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorý bol prerokovaný pred 3 týždňami. Poslanec Ing. Marek Molda sa spýtal, či je možné opakovane schvaľovať určitý bod – tému, či by sa nemalo prerokovanie toho istého bodu robiť raz za pol roka. Starosta obce odpovedal, že toto zákon ani rokovací poriadok neupravuje. Starosta obce dal hlasovať o pozmeňovacom návrhu.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 22/2024					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce schvaľuje vypustenie bodu 3, Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z návrhu programu rokovania				
Schválený: Nie	Prítomných: 6	Za: 3	Zdržali sa: 0	Proti: 3	Nehlasovali: 0

Obecné zastupiteľstvo návrh neschválilo, preto starosta obce navrhol schválenie programu tak, ako bol zverejnený v pozvánke:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
4. Schválenie Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce
5. Rozpočtové opatrenie č. 6/2024
6. Rôzne
7. Diskusia

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 23/2024											
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bol zverejnený v pozvánke.										
Schválený:	Ano	Prítomných:	6	Za:	4	Zdržali sa:	0	Proti:	2	Nehlasovali:	0

Uznesenie:

Uznesenie č. 18/2024 schválené hlasovaním č. 23/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bol zverejnený v pozvánke.

2. Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Uznesenia k zmenám a doplnkom územného plánu – VZN č. 1/2024 bolo vyhlásené, dnes v bode 4 budeme schvaľovať zmeny a doplnku územného plánu ako celok.

3. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Starosta obce predložil poslancom žiadosť o schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na par. CKN, č. 1413/1 o výmere 1738 m² od spoločnosti Mačaj a.s., doplnenú o požiadavky poslancov.

Poslanec Mgr. Michal Daniška, PhD. znova zopakoval, že uvedená zmluva je právne nevymožiteľná. Doplnené body, napr. inflačná doložka neurčuje aká inflácia je myslená, a pokuta za porušenie nie je definovaná, či je za každé jednotlivé porušenie alebo ako. Voda tam kde padne sa má zadržať, kanál Manivier nie je pripravený na prietok vody, zadržanú vodu môžu použiť na čistenie komunikácií. Zopakoval, že aj keď má pripomienky k textu zmluvy, je proti tomu, aby bola do kanála Manivier vypúšťaná akákoľvek ďalšia voda.

Starosta obce informoval poslancov, že mal s Ing. Jurajom Mačajom pracovné stretnutie na jeho žiadosť, na ktorom boli prebrané otázky budúceho fungovania skladového areálu. Ing. Mačaj ubezpečil, že neplánujú v 3,5 hektárovom areáli v Ratkovciach žiadnu mini linku, pretože to pre nich nemá význam, v Kostolnej pri Dunaji majú 7x väčší areál, je nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily na údržbu a opravy liniek, odpad z produkcie využívajú v bioplynovej elektrárni v areáli, a nevypúšťajú ho do vodných tokov. Skladový areál v Ratkovciach bude využívaný na uskladnenie produkcie zemiakov a cibule, koreňovú zeleninu pestujú na vhodnejších pôdach v okolí Senca. Skladový areál je potrebný na uskladnenie po zbere úrody a následne na postupný odvoz na linku v Kostolnej pri Dunaji. Spoločnosť Mačaj, a.s. má vydané stanoviská od vlastníka toku, spoločnosti JAVYS, a.s. a správcu toku Slovenského vodohospodárskeho podniku, a do veci bude ešte zainteresovaný Okresný úrad Hlohovec, odbor životného prostredia. Máme tu ešte SIŽP, takže obec Žlkovce by určite nebola sama, ktorá by mala problém s prípadným vypúšťaním čohokoľvek iného ako dažďovej vody. Zmluva o budúcej zmluve je len podkladom pre vydanie stavebného povolenia, verí že EIA proces prebehne v zmysle zákona č. 24/2006.

Poslanec Jozef Klieštinec sa spýtal poslanca Michala Danišku, že ak by bola zmluva podľa jeho predstáv, či by bol za schválenie zmluvy. Poslanec Michal Daniška odpovedal že 5 rokov bojoval za vyčistenie a monitoring Manivieru a teraz to spoločnosť JAVYS, a.s. musí urobiť v rámci

projektu V. etapy vyrad'ovania A1, ktorý ich zaviazal vyčistiť Manivier v roku 2025 alebo začiatkom roka 2026 . Ak budú ukončené práce na Manivieri potom sa môžeme baviť o vypúšťaní dažďovej vody, dovtedy nie, v tomto čase by vypúšťanie dažďovej vody mohlo narušiť brehy Maniviera. Takže aj keď má pripomienky k zmluve, s celou vecou nesúhlasí bez ohľadu na zmluvu. Bola prisľúbená EIA, ktorá doposiaľ neprebehla, mala byť súčasťou stavebného povolenia, ak teda získali stavebné povolenie nie je pre firmu principiálny problém odtok dažďovej vody.

Starosta obce odpovedal, že výustný objekt bude vybetónovaný a obložený kameňom až po betónové dno kanála a určite upravia aj okolie výustného objektu, pri vyčistení kanála spoločnosť JAVYS už len tento objekt obíde.

Poslanec Branislav Malovec sa spýtal poslanca Michala Danišku či má s Mačajom osobný problém, že PD roky oralo, nedodržiavali sa protierózne opatrenia, považuje poslanca Michala Danišku za zaujatého voči firme Mačaj.

Michal Daniška odpovedal, že nie je zaujatý voči firme protierózne opatrenia začali v roku 2021 oboznámil s nimi pána Brocku i pána Kúdelu aby ich dodržiavali. I napriek upozorneniu ich nedodržiavajú.

Schválenie zmluvy považuje poslanec Michal Daniška ako hrubú neúctu proti 5 ročnej práci na toku Manivier, pretláčil záväzok vyčistenia Manivieru do štátnych strategických dokumentov, znovu zopakoval keď sa zmení stav a vyčistí sa Manivier potom sa môžeme o niečom baviť.

Poslanec Jozef Klieštinec sa spýtal, či sa bude čistiť Manivier či tam bude alebo nebude vyústenie dažďových vôd.

Poslanec Michal Daniška – áno bude.

Po diskusii poslancov dal starosta obce hlasovať.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 24/2024					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce schvaľuje návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok parc. č. 1413/1 o výmere 1738 m ² so spoločnosťou Mačaj, a.s., Kráľová pri Senci.				
Schválený: Áno	Prítomných: 7	Za: 4	Zdržali sa: 1	Proti: 2	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 19/2024 schválené hlasovaním č. 24/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce **schvaľuje** návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok parc. č. 1413/1 o výmere 1738 m² so spoločnosťou Mačaj, a.s., Kráľová pri Senci.

4. Schválenie Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Starosta obce informoval poslancov o chybe, na minulom zasadnutí sme schválili len VZN č. 1/2024, je potrebné schváliť uznesenie k celému procesu zmien a doplnkov a uložiť povinnosti obecnému úradu.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 25/2024	
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce po prerokovaní : 1. Berie na vedomie a) Správu o prerokovaní a postupe obstarávania Zmien a doplnkov 04/2023

<p>Územného plánu obce Žilkovce (príloha č. 1)</p> <p>b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce</p> <p>c) stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania zo dňa 27.08.2024 zn.. 05504/2024-21.1.1., 21575/2024 z preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce podľa § 25 stavebného zákona,</p> <p>2. Schvaľuje</p> <p>a) Zmeny a doplnky 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce</p> <p>b) Vyhodnotenie pripomienok a stanovísk uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce (príloha č. 2)</p> <p>3. Ukladá</p> <p>a) označiť textovú časť Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou Termín : do 30 dní po schválení Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce</p> <p>b) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce</p> <p>c) zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce v obci (Obecný úrad), na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trnava a na stavebnom úrade (Spoločný stavebný úrad v Hlohovci) Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce</p>					
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 20/2024 schválené hlasovaním č. 25/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce po prerokovaní :

1. Berie na vedomie

a) Správu o prerokovaní a postupe obstarávania Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce (príloha č. 1)

b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovania vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce

c) stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, oddelenie územného plánovania zo dňa 27.08.2024 zn.. 05504/2024-21.1.1., 21575/2024 z preskúmania návrhu Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce podľa § 25 stavebného zákona,

2. Schvaľuje

a) Zmeny a doplnky 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce

b) Vyhodnotenie pripomienok a stanovísk uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce (príloha č. 2)

3. Ukladá

a) označiť textovú časť Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce, hlavné výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou

Termín : do 30 dní po schválení Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce

b) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR

Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce

c) zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce v obci (Obecný úrad), na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trnava a na stavebnom úrade (Spoločný stavebný úrad v Hlohovci)

Termín : do 3 mesiacov po schválení Zmien a doplnkov 04/2023 Územného plánu obce Žilkovce.

5. Rozpočtové opatrenie č. 6/2024

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvár/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Pani Mária Kinčiová, pracovníčka obce, informovala poslancov o rozpočtovom opatrení. V diskusii odpovedala na otázky poslancov.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 26/2024					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 6/2024.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 21/2024 schválené hlasovaním č. 26/2024:

Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 6/2024.

6. Rôzne

V rámci bodu rôzne nemal starosta obce ani poslanci žiadny návrh na prerokovanie.

7. Diskusia

Poslanec Ivan Bokor pripomenul zakúpenie metiel na cintorín.

Poslanec Branislav Malovec sa spýtal, či je možné odstrániť telekomunikačné stĺpy ak sa už nepoužívajú.

Poslanec Ľubomír Zachar navrhuje upraviť tuje pri kostole a cintoríne.

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za spoluprácu a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Výkaz o hlasovaniach:

Poslanec / Hlasovanie č.	22	23	24	25	26					
Ľubomír Zachar	ZA	ZA	ZDR	ZA	ZA					
Branislav Malovec	PRO	ZA	ZA	ZA	ZA					
Ing. Róbert Žemla	NEP	NEP	ZA	ZA	ZA					
Mgr. Michal Daniška, PhD.	ZA	PRO	PRO	NEP	NEP					
Ivan Bokor	PRO	ZA	ZA	ZA	ZA					
Ing. Marek Molda	ZA	PRO	PRO	NEP	NEP					
Jozef Klieštinec	PRO	ZA	ZA	ZA	ZA					

Legenda:

ZA - hlasoval/a za návrh
PRO - proti
ZDR - zdržal sa
NEP - neprítomný/á

Starosta obce: Jozef Daniška Zapísala: Mária Kinčiová