

Z Á P I S N I C A

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Žlkovciach, ktoré sa konalo
dňa 21.08.2023 o 17.00 hod. v Kultúrnom dome v Žlkovciach**

Prezencia poslancov:

Meno	Prítomnosť	Čas
Lubomír Zachar	Prítomný	17:00 – 18:30
Branislav Malovec	Nepítomný	---
Ing. Róbert Žemla	Nepítomný	---
Mgr. Michal Daniška, PhD.	Prítomný	17:00 – 18:30
Ivan Bokor	Prítomný	17:15 – 18:30
Ing. Marek Molda	Prítomný	17:00 – 18:30
Jozef Klieštinec	Prítomný	17:00 – 18:30

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, schválenie programu zasadnutia

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvár/Orgán:
Jozef Daniška		starosta

Zápis z rokovania:

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Jozef Daniška, privítal prítomných poslancov a zapisovateľku. Skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 5, obecné zastupiteľstvo je uznášaniashopné, za zapisovateľku určil pani Máriu Kinčiovú.

Starosta obce otvoril diskusiu k návrhu programu. Žiadny z poslancov nevzniesol pripomienku, resp. návrh na zmenu programu, preto starosta obce navrhol schválenie programu tak, ako bol zverejnený v pozvánke:

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Zmeny a doplnky územného plánu
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Vladimír Daniška
5. Použitie rezervného fondu
6. Rozpočtové opatrenie č. 3/2023
7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2023
8. Rôzne
9. Diskusia

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 41/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bol zverejnený v pozvánke.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 39/2023 schválené hlasovaním č. 41/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bol zverejnený v pozvánke.

2. Kontrola plnenia uznesení

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Správa č. 3/2023

o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva v Žilkovciach:

Uznesenie č. 18/2023 – o prenájme pozemkov p. Antonovi Malovcovi – Nájomná zmluva je v príprave, geometrický plán bol zapísaný do KN

Uznesenie č. 19/2023 a 20/2023 – o predaji parcel 110/19 a 110/20 – zistené vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov v BD 103 – rokovania o zrušení vecného bremena

Uznesenia k zmenám a doplnkom územného plánu – schválené zmeny boli zapracované do návrhu. Na OÚ HC, odbor životného prostredia bolo zaslané oznámenie o strategickom dokumente v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP. Viac v bode č. 3.

3. Zmeny a doplnky územného plánu

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Starosta obce informoval poslancov o pripomienke Okresného úradu Hlohovec, odboru ochrany ŽP k schváleným zmenám a doplnkom územného plánu obce, konkrétne k zaradeniu dvoch rodinných domov vedľa rodinného domu súp. č. 137, že v zmysle novej vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 248/2023 o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, odstupová vzdialenosť navrhovaných rodinných domov od chovu hovädzieho dobytku je v daných podmienkach minimálne 400 m. Z tohto dôvodu zaradenie dvoch rodinných domov pri súp. číse 137 nie je možné. Ing. arch. Krupová, spracovateľka zmien a doplnkov navrhuje schváliť do zmien a doplnkov verejnú zeleň, alebo ponechať pôvodné využitie daných parcel – priestor pre výrobu a skladovanie. Po diskusii poslanci navrhli schváliť využitie parcel ako verejnú zeleň.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 42/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce po návrhu spracovateľa zmien a doplnkov ÚPO a po prerokovaní a) ruší uznesenie č. 35/2023 b) schvaľuje zmenu využitia parcely reg. C KN č. 335/5 na plochu verejnej zelene s vytvorením účelovej komunikácie popri toku rieky Dudváh..				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 40/2023 schválené hlasovaním č. 41/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce po návrhu spracovateľa zmien a doplnkov ÚPO a po prerokovaní

a) **ruší** uznesenie č. 35/2023

b) **schvaľuje** zmenu využitia parcely reg. C KN č. 335/5 na plochu verejnej zelene s vytvorením účelovej komunikácie popri toku rieky Dudváh.

4. Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Vladimír Daniška

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvar/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Starosta obce predložil poslancom žiadosť p. Vladimíra Danišku o odkúpenie pozemku podľa geometrického plánu č. 27/2023, parcela č. 73/25, zastavaná plocha, o výmere 77 m². Jedná sa o parcelu pred rodinným domom súp. č. 98 vo vlastníctve žiadateľa. Poslanec Michal Daniška navrhuje zriadiť vecné bremeno – prednostnú kúpu pozemku obcou Žlkovce pokiaľ sa žiadateľ rozhodne predmetnú parcelu predat' za nezmenených podmienok.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 43/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje zámer prevodu novovzniknutého pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žlkovce, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 27/2023 na oddelenie pozemku p.č. 73/25, vyhotoviteľ: Ing. Alexandra Matyšáková, zo dňa 15.5.2023, autorizačne overenom dňa 15.5.2023, úradne overenom dňa 01.06.2023, číslo úradného overenia G1 206/2023, a to pozemok p.č. 73/25, zastavaná plocha, o výmere 77 m ² , LV č. 600 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 8€/m ² v prospech p. Vladimíra Danišku a manželky Márie Daniškovej, bytom Piešťany, Nikola Teslu 8. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadatelia sú vlastníci príslušného rodinného domu, predmetný pozemok obec nevyužíva a tvorí predzáhradku rodinného domu. Podmienkou predaja je zároveň zámer uzavrieť dohodu o predkupnom práve ako vecnom bremene k parcele č. 73/25, zastavanej ploche a nádvoriu vo výmere 77m ² . V prípade využitia predkupného práva obcou, bude pozemok predaný obci Žlkovce za rovnakú kúpnu cenu, akou sa schvaľuje jej predaj žiadateľovi.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 41/2023 schválené hlasovaním č. 43/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** zámer prevodu novovzniknutého pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žlkovce, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 27/2023 na oddelenie pozemku p.č. 73/25, vyhotoviteľ: Ing. Alexandra Matyšáková, zo dňa 15.5.2023, autorizačne overenom dňa 15.5.2023, úradne overenom dňa 01.06.2023, číslo úradného overenia G1 206/2023, a to pozemok p.č. 73/25, zastavaná plocha, o výmere 77 m², LV č. 600 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v cene 8€/m² v prospech p. Vladimíra Danišku a manželky Márie Daniškovej, bytom Piešťany, Nikola Teslu 8.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že žiadatelia sú vlastníci príslušného rodinného domu, predmetný pozemok obec nevyužíva a tvorí predzáhradku rodinného domu.

Podmienkou predaja je zároveň zámer uzavrieť dohodu o predkupnom práve ako vecnom bremene k parcele č. 73/25, zastavanej ploche a nádvoriu vo výmere 77m². V prípade využitia predkupného práva obcou, bude pozemok predaný obci Žlkovce za rovnakú kúpnu cenu, akou sa schvaľuje jej predaj žiadateľovi.

5. Použitie rezervného fondu

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvár/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Starosta obce informoval poslancov o potrebe navýšiť prostriedky z rezervného fondu na výstavbu 2 kanalizačných prípojok pre rok 2023 v sume 5.000 Eur.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 44/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce schvaľuje použitie rezervného fondu v sume 5.000 € na navýšenie prostriedkov na realizáciu kanalizačných prípojok.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 42/2023 schválené hlasovaním č. 44/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **schvaľuje** použitie rezervného fondu v sume 5.000 € na navýšenie prostriedkov na realizáciu kanalizačných prípojok.

6. Rozpočtové opatrenie č. 3/2023

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvár/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Pani Mária Kinčiová, pracovníčka obce, informovala poslancov o jednotlivých položkách v rozpočtovom opatrení č. 3/2023. V diskusii odpovedala na otázky poslancov.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 45/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 3/2023.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 43/2023 schválené hlasovaním č. 45/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žlkovce **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 3/2023.

7. Rozpočtové opatrenie č. 4/2023

Predkladateľ:	Funkcia:	Útvár/Orgán:
Jozef Daniška		Starosta

Zápis z rokovania:

Pani Mária Kinčiová, pracovníčka obce, informovala poslancov o jednotlivých položkách v rozpočtovom opatrení č. 4/2023. V diskusii odpovedala na otázky poslancov.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 46/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2023.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 44/2023 schválené hlasovaním č. 46/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 4/2023.

8. Rôzne

Starosta obce informoval poslancov o potrebe doplnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Žilkovce na roky 2021-2027 v programovej časti, Opatrenie 1.1 Zlepšenie obecnej infraštruktúry, Projekt/aktivitu 1.1.2 Dostupné, bezpečné a udržiavané miestne komunikácie, chodníky a verejné priestranstvá. Obec má možnosť uchádzať sa o dotáciu na komunálnu techniku.

Hlasovanie:

Hlasovanie č. 47/2023					
Návrh:	Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce schvaľuje doplnenie PHSR obce Žilkovce na roky 2021-2027 v programovej časti, Opatrenie 1.1 Zlepšenie obecnej infraštruktúry, Projekt/aktivitu 1.1.2 Dostupné, bezpečné a udržiavané miestne komunikácie, chodníky a verejné priestranstvá.				
Schválený: Áno	Prítomných: 5	Za: 5	Zdržali sa: 0	Proti: 0	Nehlasovali: 0

Uznesenie:

Uznesenie č. 45/2023 schválené hlasovaním č. 47/2023:

Obecné zastupiteľstvo obce Žilkovce **schvaľuje** doplnenie PHSR obce Žilkovce na roky 2021-2027 v programovej časti, Opatrenie 1.1 Zlepšenie obecnej infraštruktúry, Projekt/aktivitu 1.1.2 Dostupné, bezpečné a udržiavané miestne komunikácie, chodníky a verejné priestranstvá.

Ďalej starosta obce informoval:

- o predhodovom nedeľnom popoludní v nedeľu 27.8.2023 s pripomienkou 30. výročia otvorenia KD, vystúpi spevácky súbor skupinou BREŽÁCI a hudobná skupina MAX z Červenika.
- o programe na hodovú nedeľu - kolotoče, nafukovací hrad, predajný stánok
- o úvahe na opravu a náter strechy na kultúrnom dome, pripravuje sa predbežný rozpočet, v prípade odporúčania opráv a náteru by bola akcia v prípade dobrej ceny zaradená do rozpočtu na rok 2024

9. Diskusia

Poslanec Jozef Klieštinec upozornil na praskliny a náklon elektrického stĺpu pri starom obecnom úrade. Starosta obce nahlási distribučnej spoločnosti.

Poslanec Ivan Bokor upozornil na parkovanie v dolnom konci, kde je niekedy obtiažne prejsť osobným autom a autá parkujú dlhodobo. Starosta obce ešte raz upozorní občanov v jesennom informátorovi.

Poslanec Michal Daniška sa spýtal, či obec odoslala Stanovisko k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu "Vnútroštátny program nakladania s vyhoretým jadrovým palivom a rádioaktívnymi odpadmi v Slovenskej republike", v ktorom by okrem iného žiadala o zaradenie aj záväzok zabezpečiť odstránenie náletovej vegetácie z kanála Manivier a jeho brehov a brehov vodného toku Dudváh (v smere toku od zaústenia Maniviera do Dudváhu), a to s termínom

realizácie čo najskôr - do konca roka 2023, najneskôr do jari 2024. Starosta obce odpovedal, že toto stanovisko bolo zaslané.

Starosta obce informoval o stretnutí obcí okresu Hlohovec s predsedom Mikroregiónu nad Holeškou, p. Ivanom Šiškom, ktorý prišiel s ponukou spolupráce v oblasti nakladania s odpadom. Starosta obce navrhol poslancom stretnutie s p. Šiškom, nakoľko ak by sme chceli pristúpiť k združeniu a lepšie nakladať s odpadmi, je potrebné do 30.6.2024 dať výpoveď spoločnosti Marius Pedersen. Poslanec Michal Daniška prejavil záujem o stretnutie, starosta navrhne termín v jesenných, alebo zimných mesiacoch.

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za spoluprácu a ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Výkaz o hlasovaniach:

Poslanec / Hlasovanie č.	41	42	43	44	45	46	47			
Lubomír Zachar	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA			
Branislav Malovec	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP			
Ing. Róbert Žemla	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP	NEP			
Mgr. Michal Daniška, PhD.	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA			
Ivan Bokor	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA			
Ing. Marek Molda	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA			
Jozef Klieštinec	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA	ZA			

Legenda:

- ZA - hlasoval/a za návrh
- PRO - proti
- ZDR - zdržal sa
- NEP - neprítomný/á

Starosta obce: Jozef Daniška Zapísala: Mária Kinčiová